

GYAKORI KÉRDÉSEK ÉS VÁLASZOK

2017. szeptember 18.

OTTHON MELEGE PROGRAM

Földgázüzemű konvektorok cseréjére irányuló alprogram

Pályázat kódszáma: ZFR-KONVEKTOR/2017

Pályázati adatlap, pályázati dokumentumok
--

Kérdés: A pályázati adatlap mikortól érhető el, és kitöltése mikor kezdhető meg? A nyilatkozattétel mikortól tehető meg?

A Pályázati kiírás értelmében a pályázatok benyújtása elektronikus úton, a pályázati portálon keresztül történik az ügyfélkapus azonosítást követően. A pályázati portál a konvektor2017.nfsi.hu honlapon érhető el, ahol **2017. szeptember 21. 8:00** órától az adatlapok kitöltésével és a szkennelt dokumentumok csatolásával nyújtható be a pályázat.

A pályázati adatlap kitöltésére a nyitás előtt néhány nappal lesz majd lehetőség, de készül adatlapkitöltő segédlet is, amely szintén a pályázati portálon kerül közzétételre.

Kérdés: Hol kérhetek segítséget a pályázati adatlapok kitöltéséhez, illetve a Pályázati Útmutató előírásainak értelmezéséhez?

A pályázat elvárásainak pontos ismerete érdekében javasoljuk, hogy olvassa át figyelmesen a konvektor2017.nfsi.hu honlapról letölthető Pályázati Útmutatót, és a folyamatosan közzétételre kerülő tájékoztatókat, segédleteket, melyek részletesen ismertetik a pályázat valamennyi feltételét. Amennyiben további kérdése merülne fel, kérjen tájékoztatást az alábbi elérhetőségek valamelyikén:

Telefonszámok:

+36-70/945-4294, +36-70/945-4250, +36-70/945-6542

Telefonos ügyfélszolgálati idő:

Hétfő – Csütörtök: 8.00 - 16.00

Péntek: 8.00 - 14.00

E-mail: konvektor2017@nfsi.hu

Kérdés: A digitális fénykép elfogadható-e a dokumentumok csatolásakor?

A pályázathoz elektronikusan csatolva szükséges benyújtani az alátámasztó dokumentumokat, így az is megfelelő, ha az okmányokról digitális fénykép készül.

A csatolmányok feltöltése előtt célszerű megnyitni a lementett dokumentumokat és leellenőrizni, hogy azok megfelelően olvashatók-e.

Kérdés: Véglegesítést követően módosíthatóak-e a pályázathoz csatolt dokumentumok?

A pályázat csatolmányaiban a pályázat véglegesítését követően módosítani már nem lehetséges, amennyiben szükséges, a feldolgozás során hiánypótlás keretében pótolhatóak a hiányosságok.

A pályázattal kapcsolatos értesítések, így a hiánypótlási felszólítás kiküldéséről szóló értesítés is a pályázatban megadott e-mailcímre kerül megküldésre, ezért kérjük, kísérje figyelemmel a pályázatban megadott elektronikus postafiókját, vagy közvetlenül a pályázati oldalon pályázatához tartozó értesítési központot, ami az oldal felső részében található.

Kérdés: Az NFSI Nonprofit Kft. tud kivitelezőt, pályázatírókat ajánlani?

Pályázatkezelőként az NFSI Nonprofit Kft.-ek nem áll módunkban sem kivitelezőt, sem pályázatírókat ajánlani. A Támogató részéről nem elvárt követelmény a pályázatban résztvevő szakemberek regisztrációja, így címlistával nem rendelkezik a Pályázatkezelő.

Pályázó személye

Kérdés: Amennyiben a pályázó személye kiskorú hogyan szükséges kitölteni a dokumentumokat, illetve az adatlapot?

Kiskorú pályázó esetén mind a pályázatot, mind a kapcsolódó dokumentumokat a kiskorú nevére szükséges elkészíteni, melyeket aláírással a gyám/szülő lát el.

Gyámhatósági vagy bírósági határozat benyújtása szükséges a gyám/gondnok kirendeléséről, illetve szülő esetében a kiskorú születési anyakönyvi kivonata mellékelendő.

Kérdés: Amennyiben a pályázó cselekvőképtelen, vagy korlátozottan cselekvőképes természetes személy hogyan szükséges kitölteni a dokumentumokat, illetve az adatlapot?

A pályázatot, illetve a kapcsolódó dokumentumokat a cselekvőképtelen / korlátozottan cselekvőképes pályázó nevére szükséges elkészíteni, de aláírással a gondnoka látja el.

Amennyiben a pályázó teljes cselekvőképességgel nem rendelkező természetes személy, akkor a 6. számú melléklet (Nyilatkozat képviselői jogosultságról) csatolása szükséges, melyhez többes gondnokrendelés esetében a nyilatkozat érvényességéhez mellékelendő a másik gondnoktól az 1. számú melléklet szerint kapott meghatalmazás.

Benyújtandó továbbá a kirendelt gondnok eljárásra való jogosultságának igazolása.

Beruházás megkezdése

Kérdés: A konvektorcsere mikor kezdhető meg?

A beruházás csak a pályázat benyújtását követően kezdhető meg! Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a pályázat benyújtása előtt megkezdett beruházás nem támogatható.

A pályázat benyújtása a nyilatkozattételt követően a szükséges mellékletek feltöltésével történő véglegesítéssel történik meg.

Javasoljuk, hogy amennyiben csak a támogatással kívánja a konvektorcserét elvégezni, abban az esetben a beruházást a miniszteri támogató döntést és a Támogatói Okirat kézhezvételét követően kezdje meg.

Pályázattal érintett ingatlan

Kérdés: Mi a teendő abban az esetben, amennyiben egy helyrajzi számon több ingatlan található?

Amennyiben egy helyrajzi számon több lakóingatlan található, és a pályázat tárgyát képező lakás nem azonosítható a tulajdoni lap, vagy a Pályázó lakcímkártyája alapján, akkor a pályázattal érintett ingatlan pontos beazonosíthatósága érdekében jegyzői igazolás vagy az illetékes Kormányhivatal igazoló nyilatkozatának benyújtása szükséges.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy amennyiben a konvektorcserevel érintett ingatlan osztatlan közös tulajdon részét képezi, abban az esetben használati megosztási szerződés becsatolása szükséges. Fentiekén túl továbbá a tulajdoni lapon szereplő tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatának benyújtása is szükséges.

Kérdés: Elegendő, ha a pályázó a tulajdoni lapon csak széljegyen szerepel?

Tájékoztatjuk, hogy a jelen pályázat keretében kizárólag rendezett jogi helyzetben lévő ingatlan vonatkozásában igényelhető támogatás, figyelembe véve, hogy az igazoló dokumentumok hiányában a Támogatónak nincs lehetősége a beruházással érintett ingatlan hitelt érdemlő beazonosítására. Az a tulajdoni lap, ahol a pályázó még csak széljegyen jelenik meg, nem elfogadható, de amennyiben a hiánypótlás beküldéséig beszerzésre kerül a véglegesített tulajdoni lap, úgy az a hiánypótlás keretében benyújtható és elfogadható.

Kérdés: Igényelhető-e támogatás olyan épületre / lakásra melyben gazdasági tevékenység folyik?

A Pályázati Útmutatóban lévő előírások szerint nem nyújtható támogatás olyan lakóépület, illetve társasházi lakás korszerűsítéséhez, melyben gazdasági tevékenység végzése zajlik.

A Pályázati Útmutató 1. pontja értelmében a kiírás célja, hogy a lakosság számára nyújtott vissza nem térítendő támogatással hozzájáruljon a lakóépületek és lakások elavult gázkonvektorok cseréjéhez és ezzel csökkentse Magyarország szén-dioxid kibocsátását.

A fentiekből adódóan jelen konstrukcióban nem nyújtható be olyan ingatlan vonatkozásában támogatási igény, amelyben gazdasági tevékenységet egyéni vállalkozás keretében végeznek, illetve a Polgári Törvénykönyvben megnevezett gazdasági társaság működik, amely a gazdasági társaság székhelye, telephelye, illetve a pályázattal érintett ingatlanban jövedelemtermelő tevékenység folyik.

Amennyiben az érintett ingatlanban gazdasági tevékenység folyik, úgy javasoljuk, tájékozódjon a gazdasági társaságok, vállalkozások részére nyújtott támogatási lehetőségek felől.

Kérdés: Tanya, nyaraló, hétvégi ház konvektorcseréjére igényelhető támogatás?

Tájékoztatjuk, hogy a Pályázati Útmutató 3.3 pontjába foglaltak szerint, a Pályázattal érintett épületnek használatban lévő (lakott), földgáz üzemű konvektoros fűtési rendszerrel rendelkező, a Pályázó magánszemély tulajdonában álló lakóépületnek, illetve társasházi lakásnak kell lennie.

Amennyiben az épület megfelel a fenti kritériumoknak és a korszerűsítéssel megfelelő mértékű energia megtakarítás és szén-dioxid kibocsátás csökkenés érhető el, az ingatlan besorolásától függetlenül a gázkonvektorok cseréjéhez igényelhető támogatás.

Kérdés: Az ingatlan lakottságát mivel szükséges igazolni?

A lakottságról kizárólag a pályázati adatlap NYILAKOZATI oldalán kell nyilatkozni, egyéb igazolás benyújtása nem szükséges.

Kérdés: Önkormányzati bérlakás konvektorcseréjére igényelhető támogatás?

A Pályázati Útmutató előírásai szerint konvektorcserére a támogatást kizárólag a tulajdonos magánszemély igényelheti, így önkormányzati tulajdonban lévő lakás esetében sem a bérlő, sem az önkormányzat, mint tulajdonos nem nyújthat be pályázatot.

Támogatható tevékenységek köre

Kérdés: Milyen munkák elvégzésére igényelhető támogatás?

Jelen pályázati kiírással a kimutatható energia-megtakarítást és CO₂ kibocsátás csökkenést eredményező konvektoros fűtési rendszerek korszerűsítése, konvektorról konvektorra való cseréje támogatható. Csak és kizárólag olyan konvektorcserék támogathatóak, melyek egyértelműen megakadályozzák a szén-monoxid mérgezés veszélyét és egyben a hatályos Tűzvédelmi és Gáz Műszaki Biztonsági Szabályzatnak megfelelnek.

Csak és kizárólag olyan helyiségfűtő fűtőberendezések beszerzése és beépítése támogatható, tekintettel a 2009/125/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek a helyiségfűtő berendezések és a kombinált fűtőberendezések környezettudatos tervezésére vonatkozó követelmények tekintetében történő végrehajtásáról szóló 813/2013/EU rendeletre, melyek **2016. július 1. napja után** is forgalomba hozhatók.

A **2018. január 1. napját követően** beépítésre kerülő helyiségfűtő berendezéseknek meg kell felelnie a 2009/125/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek az egyedi helyiségfűtő berendezések környezettudatos tervezésére vonatkozó követelmények tekintetében történő végrehajtásáról szóló a 2015/1188 rendeletnek.

A pályázat keretében támogathatóak a meglévő gázkonvektor(ok) új gázkonvektor(ok)ra történő cseréje vonatkozásában felmerült anyag- és munkadíjak, továbbá tervezési, engedélyeztetési és egyéb, az átvétellel kapcsolatos szakhatósági költségek, továbbá a tulajdoni lap költsége.

Elszámolható költségnek minősülnek továbbá az új kéménybe kötendő gázkonvektorok kéményépítésével, átalakításával, korszerűsítésével kapcsolatos anyag, munka, illetve szakértői költségek is, de ezek önállóan, konvektorcsere nélkül nem támogató költségek.

Kérdés: A MIKA termékcsalád beszerzése támogatható?

MIKA 6 E termékcsalád egyedi lokális, konvekciós fűtőkészülékei megfelelnek a Pályázati Útmutatóban foglalt műszaki előírásoknak, így azok beépítése jelen pályázat keretében támogatható tevékenység.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a készülékhez kapcsolódó hőleadókra (radiátorokra) vonatkozó költségek azonban nem támogathatóak!

Kérdés: A Fondital Gazelle Techno Classic 5000 és 7000 konvektorok beszerzése támogatható?

Igen, a Fondital Gazelle Techno Classic 5000 és 7000 gázkonvektorok megfelelnek a 2018. január 1-től érvénybe lépő 2015/1188/EU rendeletnek, és a Pályázati Útmutató előírásainak, így a készülékek beépítése jelen pályázat keretében támogatható tevékenység.

Kérdés: A FÉG F8.60EF ErP típusú készülékének beszerzés támogatható?

Igen, a FÉG F8.60EF ErP típusú, hamarosan forgalomba kerülő készüléke megfelel a Pályázati Útmutató előírásainak, így a készülékek beépítése jelen pályázat keretében támogatható tevékenység.

Kérdés: Amennyiben most kötök egy feltételes vállalkozási szerződést egy típusú készülék beszerzésére, de a gázkonvektorok cseréjét tavaszra tervezem, akkor tavasszal beszerezhetek más típusú készüléket, ha találok számomra megfelelőbbet?

Igen, a tervezett készülék módosítására van lehetőség.

A pályázat benyújtásakor kitöltendő adatlapon a beépíteni tervezett konvektor készülékek vonatkozásában kizárólag annak teljesítményét szükséges megadni. A megvalósítás során Támogatói Okirat módosítás nélkül a feltételes vállalkozói szerződésben rögzítettől eltérő típusú készülék is beépíthető.

Amennyiben a pályázatban megjelölttől eltérő műszaki tartalom kerül megvalósításra (például más típusú, teljesítményű, méretű készülék kerül beszerelésre), abban az esetben az elszámolás során csatolandó 5. számú mellékletben a kérdéses változást fel szükséges tüntetni.

Kérdés: Jelenleg nem konvektoros fűtéssel rendelkező ingatlan felújítása támogatható?

Jelen pályázat keretében kizárólag a meglévő régi konvektorok új konvektorra történő cseréje támogatható. Amennyiben a meglévő fűtési módja nem konvektoros, abban az esetben sem támogatható, ha a meglévő bármilyen fűtési berendezés helyett konvektort kíván beépíteni.

Kérdés: A műszaki előírásoknak megfelelő konvektorokat tartalmazó lista közzétételre kerül?

Nem, géplista közzétételére nem kerül sor a későbbiekben sem. Jelenleg is találhatóak a piacon az elvárt követelményeknek megfelelő készülékek, mely termékkör egész biztos bővülni fog.

Kérdés: Hol és mikor szerezhetem be az előírásoknak megfelelő konvektorokat?

Javasoljuk, hogy a forgalmazóknál érdeklődjenek, azt az információt kaptuk, hogy már most több színben és több méretben, több teljesítményben előrendelhetőek azok a készülékek is, melyek január 1-t követően kerülnek forgalomba.

Kérdés: Meglévő kéményes gázkonvektoromat milyen típusúra cserélhetem?

E pályázati támogatás elsődleges célja az elavult, rosszabb állapotú, azbesztes parapetes készülékek cseréjének támogatása, de a Támogató nem kívánta kizárni a kéményes konvektorok cseréjének lehetőségét sem, mivel azok parapetes konvektorral való kiváltására nem kapnak engedélyt. A jelenlegi információk szerint a gyártók nem rendelkeznek „A” energiasztályú kéményes konvektortípusokkal, bízunk benne, hogy ez a későbbiekben változni fog.

Kérdés: Hol találok listát a forgalmazókról, szerelőkről?

A várható nagy keresletre való tekintettel a forgalmazók már most is több száz kivitelezővel vannak kapcsolatban, így azt is tudnak ajánlani az érdeklődőknek. A Támogató részéről nem kerül lista közzétételre, a piac valamennyi szereplőjének nyitva áll a lehetőség a pályázatban való részvételre.

Kérdés: A konvektorcsere mellett egyéb felújítást is szeretnénk elvégezni, hogyan pályázhatunk?

Tájékoztatjuk, hogy jelen pályázat keretében, kizárólag a gázkonvektorok cseréjéből származó energia-megtakarítási, illetve CO₂ kibocsátás csökkenési adatok tüntethetőek fel, így az egyéb energiahatékonysági korszerűsítéseket a pályázat benyújtását megelőzően javasoljuk befejezni, vagy a gázkonvektorok cseréjét követően végrehajtani.

Energetikai, illetve műszaki elvárások

Kérdés: A beruházást követően a beruházással érintett ingatlanok milyen energetikai előírásnak szükséges megfelelnie?

Az alprogram keretében kizárólag épületgépészeti korszerűsítés támogatható, így a 7/2006. (V. 24.) TNM rendeletben meghatározott követelmények vonatkozásában kizárólag az épületgépészeti rendszerre vonatkozó előírásokat szükséges figyelembe venni, tehát a támogatott beruházás befejezését követően az érintett ingatlanok kizárólag a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 1. számú melléklet V. részében foglalt követelményeknek szükséges megfelelni.

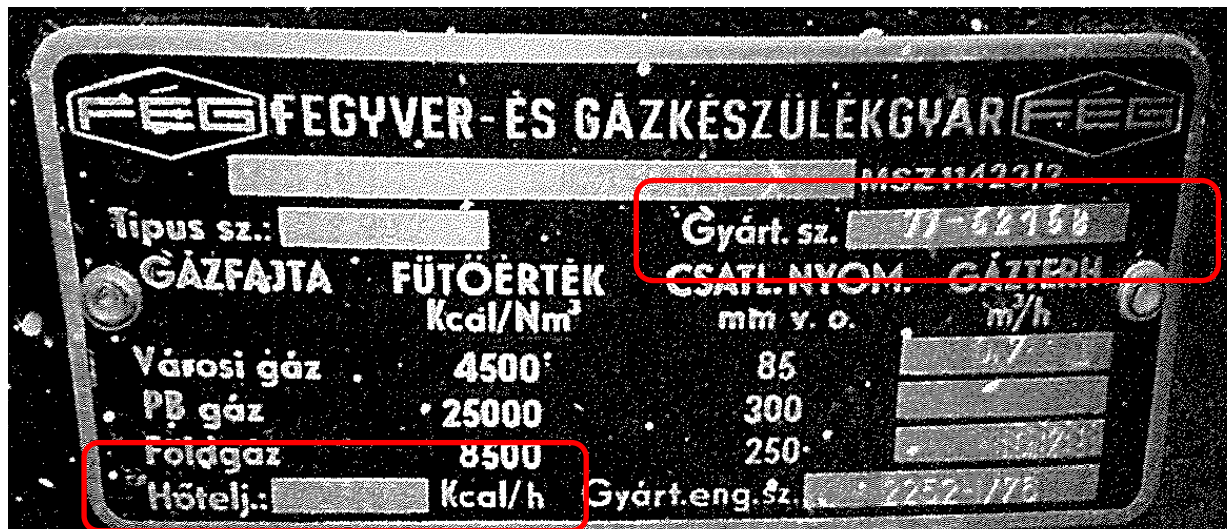
Kérdés: A pályázathoz szükséges energetikai tanúsítványt mellékelni?

A Pályázati Útmutató előírásai szerint nem szükséges az energetikai tanúsítvány benyújtása.

Az elérhető energia-megtakarítás és a CO₂ kibocsátás csökkentés mértéke a pályázat benyújtása során kitöltendő adatlapon kerül majd meghatározásra egy kalkulátor segítségével, a lecserélésre kerülő, továbbá az újonnan beszerelendő gázkonvektor készülékek fő adatainak megadásával.

Kérdés: Hogyan szükséges megadni, a meglévő konvektor készülékek adatait?

A meglévő, lecserélendő konvektor készülékre vonatkozó információk jellemzően a készülék hátoldalán található, alábbi képen látható adattáblán találhatóak meg:



Az általában fémből készült adattábla gyakran a fal, azaz az ablak irányában került felszerelésre, így leolvasásához javasoljuk kézitükör használatát.

A pályázati adatlapon rögzítendő a lecserélésre kerülő konvektor körülbelüli **beépítési éve**. Amennyiben ezen adat nem ismert, abban az esetben a készüléken található adattábla **gyártási szám** (Gyárt. sz.) rovatában megadott számsor **első két számjegyéből** következtetni lehet a készülék gyártási évére, melynek adatlapon történő feltüntetése szintén elfogadható.

Példa: Gyárt. sz.: 77-62158 – melynek első két számjegye 77 -> Az adatlapon megadandó év: 1977.

A pályázati adatlapon fel szükséges tüntetni a **cserélendő konvektorok teljesítményét**. A teljesítmény szintén kiszámítható a készüléken található adattáblán szereplő adatokból, az alábbiak szerint:

A hőteljesítmény (**Hőtelj.**) rovatban megjelölt Kcal/h adat **860-al elosztva**.

Példa: Hőtelj.: 2.800 Kcal/h -> $2.800 / 860 = 3,26$ kW -> Az adatlapon a „3 és 5 kW között” teljesítménysáv választandó ki.

Támogatás

Kérdés: Hogyan értelmezhető a Pályázati Útmutatóban található 350,- Ft/kWh/év megkötés?

A konvektorcserével elérhető energia-megtakarítás mértékét a pályázati adatlapon fogja kalkulálni. A számításához meg szükséges adni a lecserélendő konvektorok méret adatait, a körülbelüli felszerelési időt, továbbá a teljesítményt. Utóbbi adat pontos meghatározása érdekében javasoljuk, hogy a helyszíni felmérés során kérje a választott kivitelező szakember segítségét. Előzőeken túl meg szükséges adni az új konvektor készülékek teljesítményét is.

A fentiekben felsorolt adatok alapján az adatlapon kiszámításra kerül a tervezett beruházással elérhető energia-megtakarítás mértéke. Ezen megtakarítási értéket szükséges 350,- Ft-al megszorozni, mely összeg lehet a maximálisan elszámolható bekerülési költség mértéke.

Példa:

Számított energia-megtakarítás mértéke: 2.000 kWh/év

*$2.000 * 350 = 700.000,-$ Ft Tehát 700.000,- Ft lehet az összes elszámolható bekerülési költség mértéke (anyagköltség, munkadíj, szakértői költség együtt).*

A támogatás mértékének kiszámítása: 700.000,- Ft 80%-a 560.000,- Ft. A maximálisan igényelhető támogatás a Pályázati Útmutató értelmében 500.000,- Ft, így a példa esetén 500.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás igényelhető a konvektorcserére.

Kérdés: A készülék árának (mint anyagköltségnek) lehet maximálisan 150.000,- Ft bruttó költsége, vagy ezt a költséget a szereléssel (vagyis munkadíjakkal) együtt kell értelmezni? Esetleg ebbe beletartozik-e a további anyagköltség? (pl. parapet, fittingek költsége?)

Az Útmutatóban előírt egy készülékre vonatkozó 150.000,- Ft-os költséghatár kizárólag a gázkészülékek anyagárára vonatkozik, egyéb szerelvények, szettek, szakértői költségek, munkadíjak stb. ezen felül megjelölhetőek.

Kérdés: Az elnyert támogatás mikor kerül kifizetésre?

A pályázati konstrukció nem engedélyezi a támogatási előleg folyósítását.

A vissza nem térítendő támogatás folyósítására a Támogatói Okirat alapján a beruházás befejezését, és a teljes bekerülési költség kifizetésének teljesítés igazolását és a Kedvezményezett nevére szóló és általa az elszámoláshoz benyújtott számlák, kifizetést igazoló dokumentumok Pályázatkezelő által történő elfogadását követően kerül sor a Kedvezményezett Támogatói Okiratban megjelölt bankszámlájára történő utalással.

Az elszámolásra és azt követően a vissza nem térítendő támogatás utalására kizárólag egyszeri alkalommal, a beruházás befejezését követően kerülhet sor.